

Lärkvägens Nyhetsbrev

november 2022

Hej kära grannar!

Vi vill börja med att säga stort tack till alla som hjälpt till att göra vår gård så fin på höstens fixardag. Vilket jobb och väldigt trevligt att få träffas och umgås med alla fina grannar. Hoppas vi kan få till fler tillfällen att ses på vår fina gård snart igen!

Vintern börjar närma sig. Vi har tidigare skrivit om att många kostnader ökar drastiskt. Med anledning av detta har vi tittat på uppvärmningskostnaderna och uppmärksammats på att vi har en hög framledningstemperatur till våra bostäder. Ett råd vi fått för att eventuellt kunna sänka kostnader för uppvärmningen som nästa år kommer öka ännu mer är att sänka denna framledningstemperatur. Detta innebär lite förenklat att vi sänker temperaturen som går från vår undercentral som fördelar värmen till alla hus. Detta kommer att göras med succesivt och med försiktighet för att det ska påverka värmen i husen så lite som möjligt. Den förändring det kan komma att innebära är att man kan behöva öka något på termostaten för att få samma värme som tidigare. Detta ska alltså inte göra våra bostäder kalla utan dra ner, den nu väl generösa, temperatur som leds fram till våra hus och som vi sedan justerar med termostaterna på elementen.

Det vi i styrelsen främst jobbar med nu är nästa års budget för att försöka uppskatta kostnader i en tid där stora förändringar sker.

Två av föreningens bundna lån har löpt ut under hösten och varit tvungna att läggas om. Många kostnader påverkas av det oroliga världsläget och som vi nog alla märker stiger priserna på flertal saker.

Vi vill påminna om att vi kommer genomföra en OVK 24-25 nov. Alla kommer att bli kontaktade av företaget IMS Ventilation AB för att arrangera så att de kan komma in till respektive boende. Viktigt att vi försöker hitta en tid med dom för att deras jobb ska kunna genomföras i samtliga bostäder.

Vår trädgårdskompost har nu rensats och gjorts i ordning. Det är viktigt att vi inte slänger tex trädgårdsris, kottar, plastkrukor mm som ej förmultnar utan försöker hålla god ordning och endast komposterbart från trädgården läggs här så vi så småningom kan använda denna jord till våra planteringar.

Under altanerna i länga F och G finns det möjlighet för alla att förvara ting men vi vill uppmana att detta görs med respekt för de boende i längorna och att man då tex inte ställer saker framför fönster.

Vi har en nyckel på vift till redskapsboden/trädgårdsskjulet. Skulle vilja uppmana att titta en extra gång om man vet med sig att man använt nyckel så att vi inte behöver byta lås.

I pannrummet finns ett par ålderstigna cyklar, en utan kedja, ett par utan luft, en ensitsig svart läderfåtölj och två svarta metallträdgårdsstolar – dessa har stått i pannrummet i ett par år. Vi önskar få bort allt. Detta gäller alltså inte de cyklar som står i inre rummet.

Vid pennan denna gång är Cecilia Forsberg som tagit över ordförandeposten från Olle Blom som jag nämnde på städdagen. För er jag inte träffade där så bor jag i 34:an med familj och katter. Jag är uppvuxen i Vaxholm och glad att sedan drygt två år bo här på fina Lärkvägen!