

Nyhetsbrev

## Ordförande har ordet

### **Det rullar på...**

I och med oktober månads intåg är hösten verkligen här. Eftermiddagarna är mörkare och löven på träden färre. Löv och barr har fallit och till viss del tagit plats i hängrännor och stuprör. Rensning av desamma kommer att göras under de närmaste veckorna.

Tack alla för era insatser före, under och efter höstens fixardag. Städad och snyggt blev det.

Under fixardagen kom önskemål upp om att göra något åt sandlådan vid lekplatsen. Vad tycker ni vi ska göra? Ta bort den och ersätta med...? Lägga lock för att hålla undan katterna? Eller finns andra idéer?

Hör av er på styrelsens mail - [brfsebohusnr1@gmail.com](mailto:brfsebohusnr1@gmail.com)

Vi i styrelsen fortsätter vårt arbete och närmar oss nu en period med genomgång av underhållsplan och budget för kommande år innan arbetet med bokslutet tar vid.

När det gäller ekonomin visar senaste genomgången av föreningens resultat och rapporter att utfallet fortsatt är något bättre än budget.

Sedan tidigare finns rapport om fukt i nr 34 och styrelsen har utifrån den rekommendation försäkringsbolagets ombud gjort beslutat att undersöka dräneringen runt längan.

Solfångargruppen fortsätter sitt arbete och jobbar med mål och vision kring att använda solfångare för att bli generera el till planerade laddstolpar på våra parkeringsplatser. Kontakta gärna styrelsen om du är intresserad av att vara med i det fortsatta arbetet.

Styrelsen har beslutat att inventera våra tak och vindar på alla längor för att bättre förstå bärande konstruktioner och takmaterial. Detta görs dels med anledning av solfångarprojektet men också för att bedöma status och kommande behov av underhåll.

Styrelsen har beslutat att till årets jul köpa en ledbelysning till flaggstången istället för julgran. Miljövänligt och hållbart. Vi ser fram emot advent och den nya "granen" på plats.

Med förhoppning om fortsatt sköna och soliga höstdagar till er alla.

Ulrika