

Nyhetsbrev

Ordförande har ordet

Fixardag, förändringar i styrelsens arbete mm

Efter en härlig september är nu hösten, mörker och värme-
ljusen här och vi i styrelsen fortsätter vårt arbete enligt det
som vi definierat som vårt uppdrag - att administrera och
förvalta föreningens angelägenheter genom styrande doku-
ment och kontroller av våra leverantörer. Detta gör att vi sä-
kerställer kvalitet i utförda tjänster och samtidigt kontinuitet i
styrelsens arbete.

Lördagen den 6 oktober är det dags för höstens fixardag.
Vi träffas kl 10 vid flaggstången och tar därefter tag i krattor
mm för att pyssla och snygga till vår gård, tvättstuga, sop-
rum osv inför vintern. Korv serveras kl 12. Välkomna!

Vi i styrelsen fortsätter vårt arbete med översyn av arbets-
områden, arbetsuppgifter och arbetssätt inom styrelsen.
Vårt mål är att säkra alla dokument genom digital hantering
och att ge högsta prioritet åt det som åligger styrelsen: att
svara för föreningens organisation och förvaltning av dess
angelägenheter.

När det gäller allt som är av byggnadsteknisk karaktär, el,
vatten o dyl lämnar vi det arbetet till professionella leveran-
törer.

Då föreningens kassör Erik Gripenberg meddelat att han av
personliga skäl måste lämna kassörsposten möblerar vi om
bland rollerna i styrelsen och AnnaLena Troedsson axlar rol-
len som föreningens kassör. Överlämning kommer att ske
under oktober.

När det gäller ekonomin har vi numer på varje styrelsemöte genomgång av föreningens resultat och enligt senaste rapporten ligger utfallet något bättre än budget.

Arbetet med att lämna över materialet kring lägenhetsförteckningen till SBC är klart och den nya rutinen gäller från oktober månad. Information från banken om nya och avnoterade panter lämnas i styrelsens brevlåda som tidigare. När det gäller överlåtelser så ska nu mäklare hänvisas till SBCs Kundtjänst: kundtjanst@sbc.se De får då en mäklarbild där det framgår ägarförhållandet, yta, andelstal, årsavgift, adress och även panter som belastar lägenheten. SBCs kundtjänst lämnar svar inom 24 timmar enligt det avtal vi har med dem.

Solfångargruppen fortsätter sitt arbete. Jonas Fredriksson har haft ett flertal möten med Björn Enström och arbetet går vidare bl a med att söka information om kommunens handläggning, teknik och framtida möjligheter. Kontakta gärna styrelsen om du är intresserad av att vara med i det fortsatta arbetet.

Styrelsen har beslutat att i arbetet med solfångare också undersöka och arbeta med möjligheten till framtida elstolpar till våra parkeringsplatser. Arbetet görs tillsammans med gruppen kring solpaneler och Sven Gran kommer att ingå i arbetsgruppen då också en vidare parkeringsplanering är av vikt.

Tyvärr har vi i föreningen haft besök av cykeltjuvar. Vi har haft ett försök och två cykelstölder. Polisanmälan har gjorts.

Både blåsväder och regn som hör hösten till gör sitt intåg så håll i hatten allihop!

Ulrika