

## Ordförande har ordet

Sommarvärmen har kommit av sig men solen lyser och himlen är blå. Det är en skön tid nu.

Tack till er alla som var med och bidrog på fixardagen, En något kylig inledning av dagen bjöd senare på en värmande sol. Gården blev städad och prydlig, liksom tvättstuga och soprum.

Nu har RagnSells spolat igenom hela dagvattensystemet utan anmärkning och de punkter och pumpar som hade problem är nu åtgärdade. Så bra! RagnSells har därmed gjort sitt jobb för denna gång.

Rensning av stuprör och hängrännor kommer vi att göra med tätare intervall än tidigare för att undvika att det geggas igen av främst barr.

När det gäller fuktproblemet i nr 34 har vi beslutat att låta OCAB filma dräneringen runt om längan vid nr 36, 34 och 32. Filmningen görs för att säkra att det inte finns läckage. Björn är med oss även i detta arbete. Han har gjort en grundlig genomgång av filmer, dokument och rapporter kring vad som mätts och analyserats hittills och även haft kontakt med OCAB.

Vår kassör AnnaLena har gjort en rejäl inventering av tvättstugan och torkrum tillsammans med rörmokare. Styrelsen har utifrån det beställt offerter för byte av tvättmaskiner, torkrumslösning mm. Vi kommer att titta över och fundera kring olika lösningar för byte av gamla maskiner.

När det gäller fläkten i torkrummet som bara blåser kallluft hoppas vi få det fixat nästa vecka.

En arborist kommer i dagarna för att se över vårt trädbestånd och föreslå nödvändiga åtgärder för trädens bästa och vår säkerhet.

Projektet med altanrenovering kommer att återupptas. Då Benny inte har möjlighet att fortsätta med altanerna ska vi ta in nya offerter utifrån vad och vilka altaner som återstår att renovera. Styrelsen gör en genomgång av detta i närtid.

Uppföljning av måleriarbetet av våra fasader kommer att göras då det finns bubblor och annat som behöver åtgärdas. Målerifirman kommer till oss i juni/juli.

Enligt ett förslag på årsmötet, för att kunna ta hjälp av varandra, nå ut till er medlemmar mm så har vi skapat en sluten Facebookgrupp för oss här på Lärkvägen. Gå gärna in och ansök om medlemskap om du vill ha del i gruppen.

Länken finns här <https://www.facebook.com/groups/318524265767161/>

Med hopp om en solig och trevlig lång helg!

Ulrika